

«УТВЕРЖДАЮ»
ГЛАВА УПРАВЫ РАЙОНА ВЕШНЯКИ
ДЛЯ
ДОКУМЕНТОВ
С.М. Махов
13 июня 2017г.

ПАСПОРТ
ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА И ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
К ОСЕННЕ – ЗИМНЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ

Административный округ Восточный
Район ВЕШНЯКИ
Адрес строения: ул. Косинская, д.24, к.2 аб. № 212/021

Комиссия в составе:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

Первый заместитель главы управы «Вешняки» А.Н. Михалёв

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Управляющая организация ООО «УК СТРОЙПРАКТИК» М.А. Чепель

ГКУ «ИС района Вешняки» А.А. Прилепо

Подрядной организации Д.В. Шустров

ЖИ по ВАО А.С. Кадесников

Представитель общественности И.Н. Сорокин

Произвела осмотр и приемку выполненных работ, по подготовке жилого строения к эксплуатации в осенне – зимний период и установили следующее:

- жилой дом и придомовая территория готовы к осенне – зимней эксплуатации

Оценка качества по 3-х бальной системе

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

А.Н. Михалёв

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

М.А. Чепель

А.А. Прилепо

Д.В. Шустров

А.С. Кадесников

И.Н. Сорокин



№ п/п	Вид конструктивного элемента	Оценка технического состояния
1.	Кровли (металлическая, мягкая, шиферная)	Удовлетворительно
2.	Чердачное помещение (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурного режима, теплоизоляции трубопроводов и др.)	-----
3.	Водосточные трубы и покрытия оголовков, парапетов и др.	Удовлетворительно
4.	Входные двери, оконные заполнения и двери на лестничных клетках и в квартирах (исправность, наличие доводчиков, запирающих устройств, системы видеонаблюдения)	Удовлетворительно
5.	Тех подполья, подвальные помещения (установка регулируемых решеток, ограждения прямков, изоляция трубопроводов, герметизация вводов и инженерных коммуникаций, выполнение освещения во взрывобезопасном исполнении, исправность входных дверей с требованиями «ПРАВИЛ БЕЗОПАСНОСТИ В ГАЗОВОМ ХОЗЯЙСТВЕ»)	Удовлетворительно
6.	Внутридомовая система отопления (дата приемки по акту)	05.06.2017г.
7.	Местные источники отопления (печи, АГВ, ВНИИСТО, номер и дата акта сдачи)	_____
8.	Внутридомовая система водоснабжения и канализация (исправность, отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования водомерного узла)	Удовлетворительно
9.	Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию, выполнение правил ТБ)	Договор № ЗС-2017 Акт от 05.06.2017 г.
10.	Дымоходы, вентиляционные каналы (номер и дата акта – сдачи)	Договор № ВК-2017 Акт от 05.06.2017 г.
11.	Отмостки, приямки (исправность)	Удовлетворительно
12.	Фасады (исправность, герметизация стыков)	Удовлетворительно
13.	Обеспеченность инвентарем, противогололедными реагентами и составами для уборки в зимний период	Обеспечено
14.	Выполнение противопожарных мероприятий (система ДУ и ППА, система противопожарного водопровода)	_____
15.	Наличие приборов учета, расчет по ОДПУ	Имеется, исправен

